

ALCIDES EDUARDO BELÉN CHILCÓN

Santa Marina Sur Block 26, Dpto. 305 - Callao
Teléfonos: 949937234
Correo: eduardo_belen_c@hotmail.com



“Profesional titulado y colegiado, Verificador Catastral, con buena formación académica, especializado catastro y formalización de predios, responsable, proactivo, y con actitud de servicio”.

INFORMACIÓN PERSONAL:

- Fecha de nacimiento : 9 de abril de 1984
- Edad : 40 años
- DNI : 42305826
- Estado Civil : Soltero
- Nacionalidad : Peruano
- Grado de Instrucción : Superior
- Verificado Catastral : 019529VCPZRIX

FORMACIÓN ACADÉMICA:

TITULO PROFESIONAL DE GEÓGRAFO

UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS
Facultad de ciencias sociales
Colegiatura N° 309
Fecha de diploma: 23 de marzo de 2012

BACHILLER EN GEOGRAFÍA

UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS
Facultad de ciencias sociales
Fecha de diploma: 27 de octubre de 2010

DIPLOMADOS:

DIPLOMADO EN SANEAMIENTO REGISTRAL: PROPIEDAD HORIZONTAL Y PREDIOS RURALES

Colegio de Abogados de La Libertad e Instituto de Capacitación jurídica
120 horas académicas
22 de enero al 11 de marzo del 2016

DIPLOMADO DE ALTA ESPECIALIZACIÓN “EL SISTEMA REGISTRAL Y NOTARIAL - INMOBILIARIO (CON MENCIÓN EN REGISTRO DE PREDIOS)

Colegio de Abogados del Callao y librería LIBREJUR

105 horas académicas

Año 2014

DIPLOMADO EN ASPECTOS LEGALES DE LA GESTION INMOBILIARIA Y DERECHO URBANISTICO

Colegio de Abogados del Callao y librería LIBREJUR

210 horas académicas

Año 2012

CURSOS Y CAPACITACIONES:

II CURSO DE ACTUALIZACION EN MATERIA CATASTRAL Y CONGRESO DE BASE GRAFICA REGISTRAL - 2024

SNCP - SISTEMA NACIONAL INTEGRADO DE INFORMACION CATASTRAL PREDIAL - PERU

15 horas cronológicas

27 al 29 de noviembre del 2024

CURSO EN MATERIA CATASTRAL Y REGISTRAL – SNCP

SNCP - SISTEMA NACIONAL INTEGRADO DE INFORMACION CATASTRAL PREDIAL - PERU

12 horas cronológicas

01 al 03 de mayo del 2023

CURSO: FUNDAMENTOS PARA LA FISCALIZACION AMBIENTAL

OEFA – ORGANISMO DE EDUCACION Y FISCALIZACION AMBIENTAL

12 horas académicas

03 al 28 de abril del 2023

CURSO DE URBANISMO, CATASTRO Y SANEAMIENTO DE PREDIOS

ESCUELA NACIONAL DE CAPACITACION Y ACTUALIZACION PROFESIONAL

120 horas académicas

01 al 29 de noviembre del 2022

II CURSO DE ACTUALIZACION EN MATERIA CATASTRAL

SNCP - SISTEMA NACIONAL INTEGRADO DE INFORMACION CATASTRAL PREDIAL - PERU

12 horas académicas

23 y 25 de agosto del 2022

CURSO DE MANEJO DE ESTACION TOTAL ELECTRONICA MARCA TOPCON MODELO OS - 105

GEINCOR

51 horas lectivas

07 al 12 de diciembre del 2020

CURSO ESPECIALIZADO EN CATASTRO

SNCP - SISTEMA NACIONAL INTEGRADO DE INFORMACION CATASTRAL
PREDIAL - PERU
20 horas académicas
10 y 11 de junio del 2019

**CURSO DE MANEJO DE ESTACION TOTAL ELECTRONICA MARCA TOPCON
MODELO GM - 105**

GEINCOR
12 diciembre del 2018

**CURSO DE FORMACION BASICA “LA GESTION PROSPECTIVA Y GESTION
CORRECTIVA Y SU IMPORTANCIA PARA EL DESARROLLO SECTORIAL”**

CENEPRED
Participante
10 horas académicas
17 mayo del 2018

CURSO DE CAPACITACION GPS TRIMBLE R9s GNSS

ISETEK S.A.
16 horas
06 diciembre del 2017

**CURSO: CAPACITACION ESPECIALIZADA EN CATASTRO Y EL REGISTRO DE
PREDIOS**

SUNARP – CAFAE SUNARP SEDE CENTRAL - SNCP
12 horas lectivas
16 y 17 noviembre del 2017

**CURSO DE CAPACITACION ESPECIALIZADA EN CATASTRO PREDIAL: “EL
CATASTRO Y EL REGISTRO COMO INSTRUMENTOS DE DESARROLLO
SOCIOECONOMICO DEL PAIS”**

SUNARP – CAFAE ZONA REGISTRAL N° VII SEDE HUARAZ - SNCP
12 horas académicas
25 y 26 agosto del 2017

CURSO DE MANEJO DEL GPS GARMIN MODELO 78S

CEHOS S.R.L.
Participante
Enero 2014

**CURSO: “FORMALIZACION DE LO INFORMAL: REGULARIZACION Y
SANEMAMIENTO PREDIAL”**

IUST ET VERITAS
15 Horas académicas
Días 23 y 30 de noviembre y 7 de diciembre 2013

CURSO: “AUTOCAD AVANZADO”

Unidad de Capacitación de la UNAC
40 Horas académicas
Del 03 al 31 de agosto 2013

SEMINARIO DE ACTUALIZACION: “SANEAMIENTO LEGAL DE PREDIOS URBANOS”

FOBUS educación Corporativa
8 horas académicas
Días 11 y 12 de junio 2013

CURSO ACTUALIZADO EN GESTION PÚBLICA

Centro de Estudios Gubernamentales CEPEG
30 horas académicas
18 de marzo 2013 – 08 de abril 2013

CAPACITACION EN EL MANEJO DE LA ESTACION TOTAL TRIMBLE MODELO M3 3`

GEO SYSTEMS S.A.
8 horas
Año 2012

CURSO DE SOFTWARE ARC GIS 10.0 (NIVEL I, II y III)

Institución de estudios superiores UNIMASTER
48 horas académicas
Año 2012

CURSO BÁSICO DE INFORMÁTICA

WINDOWS XP: WORD, EXCEL, POWER POINT E INTERNET
Universidad nacional mayor de san marcos - centro de informática
Año 2004

FORMACIÓN LABORAL:

UNIDAD EJECUTORA 003 - COFOPRI

Coordinación de Fortalecimiento de Capacidades

Cargo: Tutor docente especialista en levantamiento catastral urbano

Descripción de la labor desempeñada:

- Orientar técnica y pedagógicamente el proceso de diseño de los cursos y módulos temáticos, tanto a nivel de contenidos como a nivel de experiencia de aprendizaje
- Brindar soporte técnico especializado-pedagógico sobre Levantamiento Catastral Urbano a los participantes del proceso de capacitación.
- Proponer alternativas pedagógico-didacticas de solución a las problemáticas y casuísticas surgidas en el proceso de fortalecimiento de capacidades.
- Ejecutar capacitaciones a personal técnico y profesional de COFOPRI, Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento (MVCS) así como al personal municipal en temas de catastro urbano nacional.

Tiempo de Servicio: 04 de octubre de 2023 a la actualidad

SERVICIO NACIONAL DE CAPACITACION PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION - SENCICO

Cargo: Docente a tiempo parcial

Carrera Profesional: Geomática

Cursos Dictados: "Fundamentos de Catastro"

Semestre Académico: 2024-I

Tiempo de Servicio: Del 11 de febrero al 03 de julio del 2024

SERVICIO NACIONAL DE CAPACITACION PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION - SENCICO

Cargo: Docente a tiempo parcial

Carrera Profesional: Geomática

Cursos Dictados: "Fundamentos de Catastro" y "Catastro Aplicado"

Semestre Académico: 2023-II

Tiempo de Servicio: Del 23 de setiembre al 11 de diciembre del 2023

SERVICIO NACIONAL DE CAPACITACION PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION - SENCICO

Cargo: Docente a tiempo parcial

Carrera Profesional: Geomática

Cursos Dictados: "Fundamentos de Catastro" y "Catastro Aplicado"

Semestre Académico: 2023-I

Tiempo de Servicio: Del 29 de marzo al 04 de julio del 2023

SERVICIO NACIONAL DE CAPACITACION PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION - SENCICO

Cargo: Docente a tiempo parcial

Carrera Profesional: Geomática

Curso Dictado: "Fundamentos de Catastro"

Semestre Académico: 2022-II

Tiempo de Servicio: Del 25 de agosto al 22 de diciembre

COFOPRI

Sub Dirección de Mantenimiento y Control de Calidad - Dirección de Catastro

Cargo: Supervisor en Mantenimiento catastral

Descripción de la labor desempeñada:

- Elaboración de plan de trabajo y cronograma de supervisiones para las actividades de mantenimiento y control de calidad.
- Monitorear el desarrollo y cumplimiento de las actividades de mantenimiento y control de calidad de actividades catastrales.
- Analizar, revisar, evaluar y plantear las mejoras u optimizaciones necesarias para el cumplimiento de los objetivos.

Tiempo de Servicio: 01 de agosto 2019 a la actualidad

COFOPRI

Sub Dirección de Geodesia y Topografía - Dirección de Catastro

Cargo: Sub Director

Descripción de la labor desempeñada:

- Supervisar y controlar el desarrollo de las normas, especificaciones y recomendaciones técnicas para realización de actividades topográficas, fotogramétricas y geodésicas.
- Supervisar y controlar el funcionamiento y distribución de los equipos para el levantamiento de información de campo.
- Emitir opinión especializada en asuntos relacionados a la geodesia, topografía o fotogrametría.

Tiempo de Servicio: 22 de noviembre 2017 al 31 de julio 2019

COFOPRI

Sub Dirección de Mantenimiento y Control de Calidad - Dirección de Catastro

Cargo: Supervisor en Mantenimiento catastral

Descripción de la labor desempeñada:

- Elaboración de plan de trabajo y cronograma de supervisiones para las actividades de mantenimiento y control de calidad.
- Monitorear el desarrollo y cumplimiento de las actividades de mantenimiento y control de calidad de actividades catastrales.
- Analizar, revisar, evaluar y plantear las mejoras u optimizaciones necesarias para el cumplimiento de los objetivos.

Tiempo de Servicio: 02 de octubre al 21 de noviembre del 2017

COFOPRI

Sub Dirección de Catastro - Dirección de Catastro

Cargo: Especialista en Catastro

Descripción de la labor desempeñada:

- Supervisión por muestreo de la ejecución del relevamiento de información en campo de los ámbitos declarado en emergencia.
- Seguimiento y monitoreo de la actividad de relevamiento de información de campo.
- Asesoramiento y capacitación en el llenado de la ficha de levantamiento para el catastro de daños.

Tiempo de Servicio: 09 de mayo 2017 al 06 agosto 2017 (90 días)

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

Gerencia General de Desarrollo urbano

Cargo: Jefe de brigada en el Proyecto de catastro 2016

Descripción de la labor desempeñada:

- supervisión y revisión en campo de manzanas catastrales
- responsable de brigadas de campo
- Elaboración de informes

Tiempo de Servicio: 14 de diciembre 2016 – 07 de enero 2017 (25 días)

Tiempo de Servicio: 19 de octubre 2016 – 07 de noviembre 2016 (50 días)

COFOPRI

Sub Dirección de Catastro - Dirección de Catastro

Cargo: Especialista en Catastro / Ingeniero Especialista en Catastro

Descripción de la labor desempeñada:

- Seguimiento y cumplimiento de las especificaciones técnicas, directivas y normativas establecidas en cada una de las actividades catastrales
- Asesorar y capacitar en temas catastrales al personal de COFOPRI y/o a las instituciones Públicas según requerimientos.
- Supervisar los trabajos catastrales de las Oficinas Zonales o de Proyectos Catastrales según la normativa vigente.

Tiempo de Servicio: marzo 2013 – agosto 2016

INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PRIVADO DE LA CONSTRUCCION - CAPECO

Cargo: Docente a tiempo parcial

Curso Dictado: "Topografía para Catastro Urbano y Rural"

Tiempo de Servicio: Primer Semestre 2013 (18 de marzo al 27 de julio)

Salones: 1A - 1C Turno Noche

Tiempo de Servicio: Segundo Semestre 2013 (19 de agosto al 31 de diciembre)

Salones: 1A - 1C Turno Noche

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Sub Gerencia de Planeamiento Urbano y Catastro

Área de Consolidación Urbana

Cargo: Editor de Base Grafica

Descripción de la labor desempeñada:

- Elaboración planos de diagnóstico grafico
- Georeferenciación y digitalización de planos
- Verificación de linderos de lotes y secciones viales para la elaboración de planos perimétrico, de trazado y lotización
- Digitalización de terrenos para la actualización de la base catastral de la municipalidad

Tiempo de Servicio: abril 2012 – febrero 2013

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

Sub Gerencia de Fiscalización Tributaria

Cargo: Técnico catastral

Descripción de Labor Desempeñada:

- Levantamiento de información física y legal de predios urbanos.
- Elaboración de croquis de lote y de unidades catastrales en software CAD, que se adjuntan al informe técnico.
- Elaboración de informes técnicos con resoluciones de determinación de hoja de liquidación y multa tributaria.

- Notificación de informes técnicos y atención a los contribuyentes notificados e inducción al pronto pago de su deuda.

Tiempo de Servicio: marzo 2011 – marzo 2012

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

Sub Gerencia de Desarrollo Urbano, Defensa Civil y Catastro

Cargo: Técnico de control de calidad

Descripción de Labor Desempeñada:

- Revisión de fichas catastrales levantadas en campo.
- Subsanción de errores en el llenado de fichas catastrales.
- Verificación de planos de distribución e independización así como las áreas y el prorrateo mediante software CAD y Office.
- Inspecciones catastrales.

Tiempo de Servicio: julio 2010 – octubre 2010

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

Sub Gerencia de Desarrollo Urbano, Defensa Civil y Catastro

Cargo: Técnico de Catastral

Descripción de Labor Desempeñada:

- Levantamiento de información físico y legal de predios urbanos en base a fichas catastrales aprobadas
- Elaboración de croquis de lote y de unidades catastrales en software CAD.

Tiempo de Servicio: febrero 2010 – junio 2010

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTÍN DE PORRES

Oficina de Implementación Catastral SGC y HU - 2009

Cargo: Técnico de Catastral

Descripción de Labor Desempeñada:

- Levantamiento de información físico y legal de predios urbanos en base a fichas catastrales aprobadas.
- Elaboración de croquis de lote y de unidades catastrales en software CAD.

Tiempo de Servicio: abril 2009 – junio 2009

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA MOLINA

Sub Gerencia de Desarrollo Urbano

Cargo: Técnico de Catastral

Descripción de Labor Desempeñada:

- Levantamiento de información físico y legal de predios urbanos en base a fichas catastrales aprobadas
- Elaboración de croquis de lote y de unidades catastrales en software CAD.

Tiempo de Servicio: marzo 2008

ACTIVIDADES ACADÉMICAS:

III JORNADA PREPARATORIA AL XXI CADER SUNARP – EJE TEMÁTICO: “EL REGISTRO Y EL PROGRAMA DE INCLUSIÓN REGISTRAL DIRIGIDO A LOS CIUDADANOS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD”

SUNARP

Asistente

13 horas cronológicas

13, 14 y 15 julio del 2023

CURSO TALLER “SANEAMIENTO CATASTRAL Y PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO” EN MARCO DE LA LEY 28294

CAFAE SUNARP SEDE IQUITOS – SUNARP

Expositor

12 horas lectivas

15 y 16 de noviembre del 2019

CHARLA DE DAÑOS Y ANÁLISIS DE NECESIDADES (EDAN PERU)

COFOPRI – INDECI

Participante

06 marzo del 2019

CAPACITACIÓN “INDUCCIÓN EN LINEAMIENTOS PARA EJECUCIÓN DE CATASTRO DE DAÑOS”

COFOPRI

Expositor

21 y 22 febrero del 2019

III SEMINARIO INTERNACIONAL “GESTIÓN DE RIESGO DE DESASTRES PARA EL DESARROLLO PLANIFICADO DE CIUDADES SEGURAS”

MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

Participante

06 y 07 febrero del 2018

CURSO DE INDUCCIÓN EN PROCESOS Y GESTIÓN CATASTRAL

CAFAE SUNARP SEDE IQUITOS

Expositor

05 y 09 de noviembre del 2018 (virtual)

21 y 23 de noviembre del 2018 (presencial - práctico)

XV CONGRESO NACIONAL DE DERECHO REGISTRAL: RETOS DEL REGISTRO Y EL CATASTRO PARA UN BUEN SERVICIO CIUDADANO

SUNARP - CAFAE ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

Asistente

30 de noviembre, 1 y 2 de diciembre del 2017

“I JORNADA PREPARATORIA PARA EL CONGRESO INTERNACIONAL DE CATASTRO; GEODESIA, TOPOGRAFIA, FOTOGRAMETRIA Y CARTOGRAFIA DIGITAL APLICADAS AL CATASTR URBANO”

COFOPRI - SENCICO

Participante

05 de setiembre 2013

III CONGRESO NACIONAL EN DERECHO INMOBILIARIO, URBANISTICO Y AMBIENTAL

Universidad Inca Garcilaso de la Vega, Colegio de Arquitectos del Perú e Instituto de Capacitación Jurídica

Participante

20 horas académicas

Año 2012

XXIII CICLO ANUAL DE ACTUALIZACIÓN DE CONOCIMIENTOS 2010: “Perú, Geografía y Desarrollo”

Sociedad Geográfica de Lima

Participante

60 horas académicas

Abril – diciembre 2010